

Headline	IPO Trend Goes Hot On year 2013		
MediaTitle	Oriental Daily News		
Date	23 Dec 2013	Color	Full Color
Section	Business	Circulation	100,505
Page No	B1to3	Readership	127,000
Language	Chinese	ArticleSize	2414 cm <sup>2</sup>
Journalist	N/A	AdValue	RM 38,624
Frequency	Daily	PR Value	RM 115,872



# 17公司上市

## 2013 IPO市场热烘烘



合顺油气为大马今年最大规模的IPO活动

### 贺彩玉 | 报导

在2012年，大马成为东南亚IPO集资水平最高的市场，集资总额达到120亿美元（约364亿令吉），风头时无两。两项大型的初次售股计划（IPO）包括，集资规模高达30亿美元（约96亿令吉）的国营种植公司Fe1da环球投资（FGV，5222，主板种植股），及国库旗下的医疗服务业者——综合医疗控股（IHH，5225，主板贸服股），集资规模达20亿美元（约64亿令吉）的助威下，马股更成为全球第4大的IPO集资市场，Fe1da环球投资的IPO，规模更是去年全球第二大，仅次于面子书（facebook）IPO。

不过，这样的光景只维持了一年，来到2013年，马股的IPO数量虽然维持，但是规模却明显降低，但是，这一年IPO市场也并非全无看头。

上周，我们回顾过去一年的大型并购及私有化活动，这一期，让我们来看看这一年在资金市场的初次售股计划。

今年初，大选因素困扰市场，导致上市集资的计划也缓慢前行。5月之前只有3家公司上市马股，分别是1月上市的中国公司——中国汽车零件控股（CAP，7076，主板工业股）、Tune保险（TuneIns，5230，主板金融股）及CLIQ能源（CLIQ，5234，主板特殊用途公司）。而5月之后，这情况则大大的改善，单单是在5月份就已经有3家公司上市，随后的每一个月均有1到两家公司上市，将全年的新上市公司数额推升至17家。

虽然，集资规模远不及去年的Fe1da环球投资及综合医疗控股，但是今年两家最大的IPO计划，也分别集资23亿及20亿令吉。

» 文转B2、B3

Headline	IPO Trend Goes Hot On year 2013		
MediaTitle	Oriental Daily News		
Date	23 Dec 2013	Color	Full Color
Section	Business	Circulation	100,505
Page No	B1to3	Readership	127,000
Language	Chinese	ArticleSize	2414 cm <sup>2</sup>
Journalist	N/A	AdValue	RM 38,624
Frequency	Daily	PR Value	RM 115,872

# 各有2公司上市 陈志远 东尼最风光

## 东方投资

今年IPO市场当中，要数丹斯里陈志远及丹斯里东尼弗南达斯最活跃，分别有两家相关公司上市。

东尼弗南达斯今年在马股上市的两家公司分别是2月上市的Tune保险，以及7月上市的廉价长途航空公司-亚航X (AAx, 5238, 主板创业板股)。

而陈志远成功集团旗下成功汽车 (BJAUTO, 5248, 主板创业板股) 及持股份的康宁药剂 (CARING, 5245, 主板创业板股)，则分别在11月13日及11月27日上市。

此外，他在今年也宣布了多家公司的上市计划，虽然多项未能顺利进行，但是，仍有望在来年进行。其中，包括，酝酿已久在新加坡上市的成功多多商业信托，卡迪夫城足球俱乐部 (Cardiff City)，7-11连锁超市以及MOL Global公司。

成功多多 (BJTOTO, 1562, 主板创业板股) 几经波折才获得批准，将商业信托在新加坡上市。在今年9月，该公司再次宣布修改大马多多博彩信托 (STM-Trust) 在新加坡挂牌的建议，以及建议在马股进行次级上市和进行以股代息 (dividend-in-specie) 活动。

然而，到了11月，事情有出现转折，成功多多宣布取消成功多多大马商业信托在新加坡交易所上市计划。这是基于严峻的市场情况而作出的决定。

另外，卡迪夫城足球俱乐部 (Cardiff City)，7-11连锁超市的上市计划也并不顺利。

### 3公司重新上市

而今年也有多家早在大马股市停牌之后，决定重新上市计划，包括沙巴州最大发电业者联熹 (Ranhill) 旗下的能源与资源业务，MMC机构 (MMCCorp, 2194, 主板创业板股) 旗下电力事业马拉卡 (Malakoff)，以及IOI集团 (IOICorp, 1961, 主板创业板股) 旗下的产业业务。

其中，联熹能源与资源业务原本已经做好上市准备，但是最后一分钟面对突发事件，而宣布取消。

而MMC机构原本打算在今年9月将持有51%股权的马拉卡公开上市，规模上看10亿美元，不过，最后决定延后上市时机，至明年下半年上市。虽然如此，MMC机构也立定下一个目标，是检讨让港口业务上市，但现阶段还未敲定上市日期。

至于IOI集团的产业业务重新上市目前正如如火如荼的进行，但是，无法赶在今年进行，上市日期预计将落在明年1月。

整体而言，2013年仍然是IPO市场热闹的一年。

2013年新上市公司	公司	组别	上市日期	公司	组别	上市日期
康尔竹业	创业板	23/12/13	AFujiya	主板工业组	23/7/13	
帝亿成功置地	主板产业组	27/11/13	亚航X	主板创业板股	10/7/13	
成功汽车	主板工业组	18/11/13	马化资本	主板金融组	28/6/13	
康宁药剂	主板创业板股	13/11/13	两发有限公司	主板工业组	5/6/13	
康乐	主板消费组	6/11/13	金群利集团	主板产业组	28/5/13	
合顺油气	主板创业板股	1/11/13	CLIQ能源	主板特别用途公司	10/4/13	
西港控股	主板创业板股	18/10/13	Tune保险	主板金融组	20/2/13	
岩石汽车工业	主板创业板股	12/9/13	中国汽车零件控股	主板工业股	30/1/13	
索纳石油	主板特别用途公司	30/7/13				

资料来源: 大马交易所



## 今年最大规模IPO

### 1. 合顺油气: 集资23.6亿

合顺油气 (UMWOG, 5243, 主板创业板股) 为大马今年以来最大规模的首次公开售股 (IPO) 活动，集资额达23亿6000万令吉。

配合首次公开售股 (IPO) 活动，合顺油气机构公开献售8亿4318万股，每股面值10仙的股票，每股发售价为2.80令吉。

合顺油气机构共发出6亿1180万股新股，筹集17亿1000万令吉。同时，原有股东也献售2亿3138万股。

合顺油气公开售股计划也获得21家基石投资者，当中90%来自本地机构及企业家。包括雇员公积金局 (EPF)、公务员退休金 (KWAP)、朝圣基金局 (Lembaga Tabung Haji) 等。企业家方面，则有丹斯里阿都拉昔胡申及拿督蔡侣友。

21家基石投资者共认购3亿9900万股或占缴足股本18.45%股权，持股锁定期为180天。

该公司于11月2日正式粉墨登场。



大马西港公司集团高层邀请首相纳吉 (左) 出席该公司招股书推介礼造势。西港控股于10月18日顺利上市。

### 2. 西港控股: 吸走20.3亿

10月18日上市的西港控股 (WPRTS, 5246, 主板创业板股)，是大马印裔富豪丹斯里G.甘那林甘及香港首富李嘉诚共同持有的公司。

配合首次公开售股 (IPO) 活动，

西港控股公开献售8亿1319万股，每股面值10仙的股票，每股发售价为2.50令吉。

在市场上，吸走20亿3297万令吉，是今年集资额第2高的公司。

## 中途煞车/展延上市

### 1. 联熹电力: 惊爆执照吊销风波

原订在7月31日 (下周三) 上市联熹电力资源 (Ranhill Energy & Resources Bhd)，在上市前一周惊爆联号公司—Perunding Ranhill Worley 私人有限公司 (简称PRW) 的执照遭国油 (Petronas) 无限期吊销，而被逼取消该公司的上市计划。

PRW是联熹电力资源大股东兼首席执行官—丹斯里韩丹莫哈末持股89.99%的公司。PRW也与联熹电力资源51%子公司联熹Worley Parson有独家协议，将所取得的国油合约外判于后者执行。

在联熹电力资源的招股书内，有说明该公司大部分油气业务的收入，是通过PRW获得的国家石油工程合约。执照被吊销表示，PRW或其相关的公司，将不被允许参与任何国油的竞标活动。这将对联熹电力资源的油气业务造成影响。

联熹电力资源最初表示，将展延首次公开售股的股票分发及上市日期，等待向国油上诉的结果。不过，3日之后，由于国油坚持吊销PRW的石油气活动营运执照，联熹电力资源最终决定取消上市计划。将所有IPO活动中所筹获的资金悉数退还给申请新股的投资者。

今年11月8日，证券监督委员会 (SC) 针对取消上市计划，对联熹电力资源及其首席执行官丹斯里韩丹莫哈末，分别被罚款20万令吉及30万令吉，因两者没有及时向证监会呈报联号公司营运执照被吊销的事情，违反2007年资本市场和服务法令下的215 (3) 条文。

### 传卷土重来

由于联熹电力资源向来依赖公司从国油公司手中取得的合约来赚钱，Perunding Ranhill的执照被吊销将对联熹电力资源的油气业务带来严重的影响。联熹电力资源未能及时在招股书中说明这个事件，有误导投资者之嫌。

市场近期有传言指，联熹将卷土重来，重新向交易所申请上市，即便如此，联熹的上市计划相信最快也只会是在来年进行。

## 东方日报

2013年12月23日 星期一

Headline	IPO Trend Goes Hot On year 2013		
MediaTitle	Oriental Daily News		
Date	23 Dec 2013	Color	Full Color
Section	Business	Circulation	100,505
Page No	B1to3	Readership	127,000
Language	Chinese	ArticleSize	2414 cm <sup>2</sup>
Journalist	N/A	AdValue	RM 38,624
Frequency	Daily	PR Value	RM 115,872

## 2.7-11: 传上市被否决 卡迪夫城球会: 不符上市条件

今年5月间, 市场就传出成功集团创办人丹斯里陈志远有意把旗下的卡迪夫城足球俱乐部(Cardiff City)和7-11连锁超市上市。

在今年6月, 陈志远出席活动时也承认有此意愿, 并可能在今年进行。

今年8月, 市场消息指出, 陈志远已委任瑞银及马银行投资银行, 处理连锁便利店7-11的上市计划, 这项计划预计将集资2亿美元(约6.54亿令吉)。

大马7-11在全国有1300间分店, 每天的客户流高达50万人。该公司在2010财政年为成功零售带来13.1亿令吉的营业额及3670万令吉的净利。

经营7-11便利店的Seven Convenience有限公司, 之后也将招股书草案公布在证券监督委员会的网站。不过, 近期传出证券监督委员会否决这项上市申请。

至于陈志远的另一项上市计划, 卡迪夫城足球俱乐部的

上市计划也并不顺利。

### 卡迪夫城或转战新国

当市场兴致勃勃的期待, 大马交易所可引来第一只上市的球会, 本月初市场传来, 卡迪夫城足球俱乐部因现金流是负数而无法在大马挂牌上市, 消息指出, 这家球会可能会转而在明年在新加坡进行首次公开招股活动(IPO)。

成功机构前任主席陈志远目前持有卡迪夫足球俱乐部的36.1%股权。若卡迪夫城足球俱乐部成功上市将成为全球第2个上市的球会, 曼联于去年在纽约交易所上市。共集资2亿3320万美元。

根据《路透社》引述的消息人士指出, 目前在英超联赛积分榜位居第15的卡迪夫城。明年或许会在新加坡交易所的凯利板(Catalist)上市。

除了卡迪夫城及Seven Convenience有限公司, 陈志远也打算将互联网付费公司—MOL Global公司上市。



近期传出证券监督委员会否决7-11便利店上市申请。

## 3. 马拉卡: 电厂落成才上市

MMC机构(MMCCORP, 2194, 主板贸服股)持有51%股权的马拉卡(Malakoff)原本被期待将成为今年最受瞩目的上市计划之一, 然而, 管理层在5月宣布上市计划, 推迟到2014年上半年。

MMC机构董事经理拿督哈斯尼在今年5月的股东大会后表示, 马拉卡推迟上市计划有两个原因:

其一, 丹戎滨发电厂的维修工程仍在进行, 料在今年下半年完成; 其二, 马拉卡正竞标新的发电厂以进一步提高发

电力。

他解释说, 一旦发电厂的维修工程大功告成, 并且标得新发电厂的话, 马拉卡的发电力将从目前的约5000兆瓦进一步提高。如此一来, 马拉卡的估值亦将随之上升, 以「最佳状态」上市。

马拉卡在2007年7月下市, 当时的市值是93亿令吉。

MMC机构是在今年3月7日获准上市, 根据上市条例, 可以在未来6个月内落实上市计划, 否则就必须再另外申请宽限期。



柔佛州内的打房措施, 对以特区为主力发展地点的依斯干达滨海控股不利。

## 4. 依斯干达滨海: 打房冲击 展延至明年杪

大选之后, 政府全力加速在柔佛的依斯干达特区的发展步伐, 而涉足特区产业发展项目的依斯干达滨海控股公司(Iskandar Waterfront), 预计在今年第四季通过IPO筹资3亿美元。

然而, 半年之后, 整体的形势出现改变。政府在10月公布的2014年预算案中, 祭出一连串打房措施, 而

国家银行收紧家庭贷款的行动也对房地产市场带来冲击, 加上, 柔佛州内的打房措施, 均对以特区为主力发展地点的依斯干达滨海控股(Iskandar Waterfront)不利。

### 重估资产价值

依斯干达滨海控股之前是将上市日期推迟至2014年第一季, 并原定于末季公开招股。

不过, 政府所宣布的打房措施, 例如明年起提高产业盈利税及提高外国人购买产业的最低价格, 导致依斯干达滨海控股的IPO活动受影响。

消息人士表示, 该公司已将其总值3亿美元(9.5亿令吉)的首次公开招股(IPO)活动展延至2014年第四季, 因须重新估算其资产价值。

## 创业板/外国公司

### 中国汽车零件及康尔竹业: 中国公司「包头包尾」

12月23日上市的康尔竹业(Kanger International)是今年唯一一家上市创业板的公司。该公司也是今年第2家上市的外资公司。大马交易所今年1月30日迎来的第一家上市公司是中国汽车零部件控股(CAP, 7076, 主板工业股), 今年结

束之前, 最后一家上市的也是中国公司—康尔竹业。

康尔竹业是一家专业经营竹地板及相关产品贸易的企业公司, 主要有「普竹」及「重竹」两大产品系列, 产品涵盖以竹为主的地板、门及家具等制品。该公司目前与大马森林

研究局(FRIM)合作进行研发(R&D)项目。康尔竹业通过首次公开招股(IPO)筹集2000万令吉。

配合首次公开招股(IPO)活动, 康尔竹业公开献售8000万股, 每股面值10仙的股票, 每股发售价为0.25令吉。

## 特别用途公司 (SPAC)

### CLIQ及索纳: 如期上市 Australasia、TerraGali及Red Sena遥遥无期

有了大红花石油(Hibiscs, 5199, 主板工业股)成功的例子, 今年初掀起一阵特别用途公司(SPAC)寻求上市的热潮, 同时有多家公司申请以SPAC的形式上市, 这包括CLIQ能源(CLIQ, 5234, 主板特别用途公司)、索纳石

油(SONA, 5241, 特别用途公司)、Australasia资源、TerraGali资源有限公司及Red Sena有限公司。

其中Australasia资源更是大马交易所(BURSA, 1818, 主板金融股)前首席执行官尤斯里领军的特别用途公司。然

而, 这5家公司当中, 最终只有两家成功挂牌。CLIQ能源及索纳石油, 分别在4月10日及7月30日上市。另外, Australasia资源、TerraGali资源及Red Sena止步于在证券监督委员会网站发布草拟招股书, 至今上市仍遥遥无期。